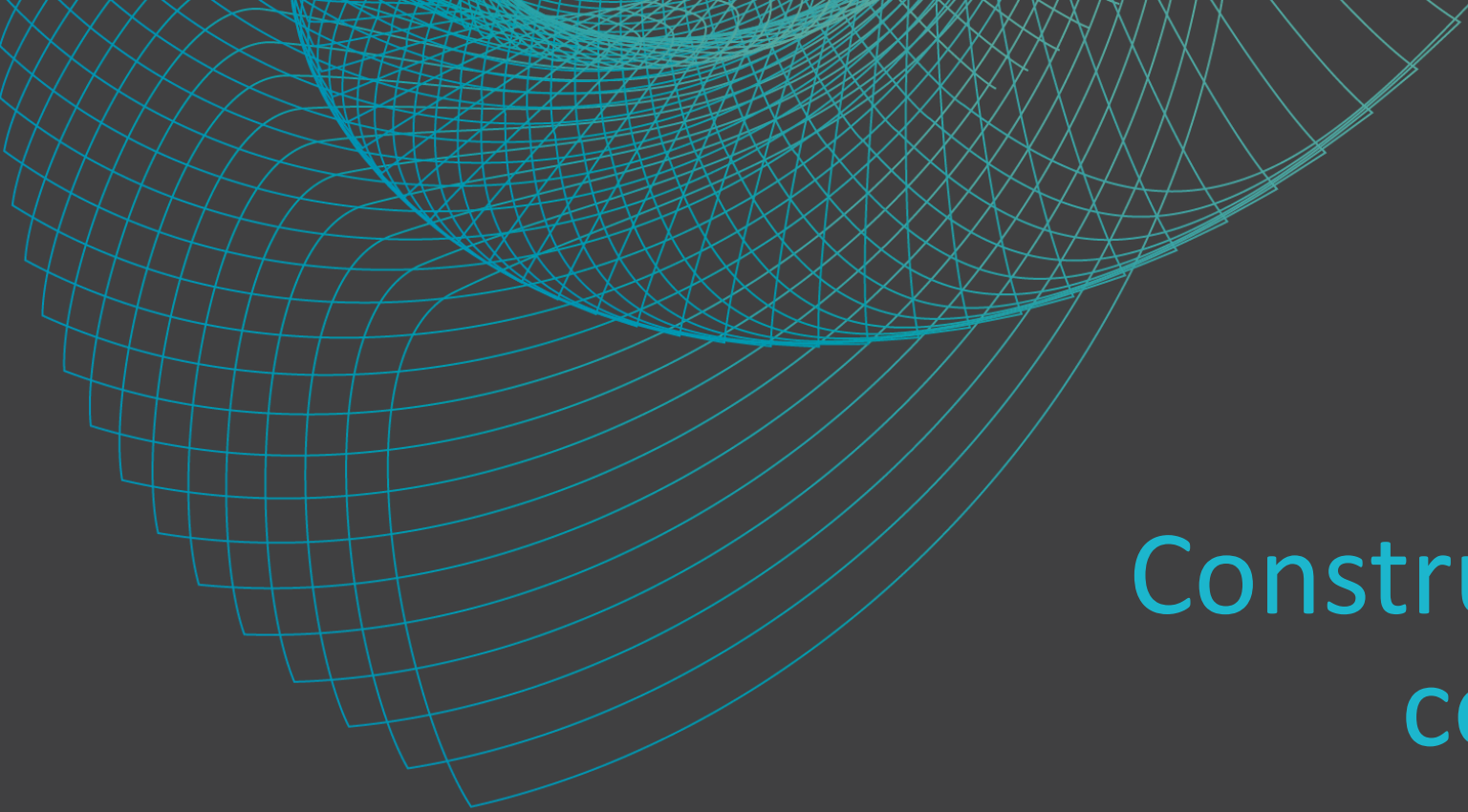




Construções verdes e a certificação EDGE

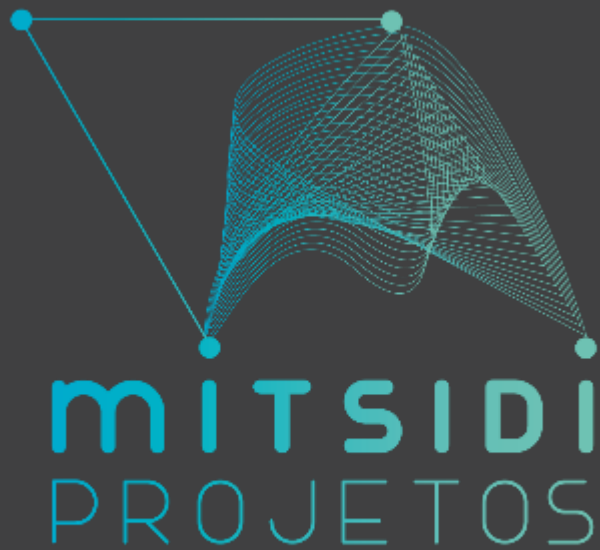
mitsidi
PROJETOS



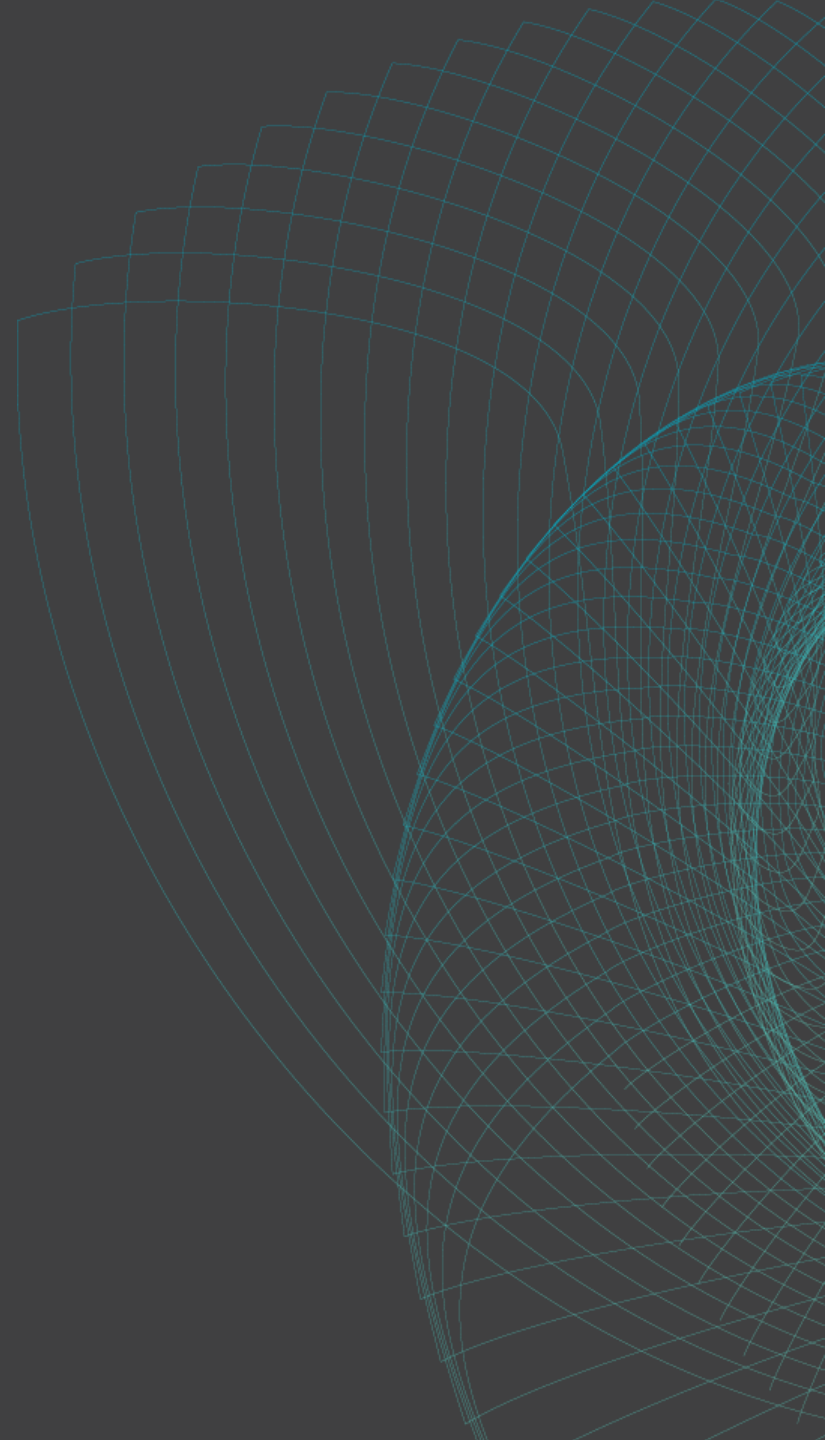
ROSANE FUKUOKA

EDGE Expert & Auditor

Arquiteta e Urbanista formada na FAU da Universidade de São Paulo (USP), Rosane possui experiência na área de projetos e construção civil e trabalha há muitos anos com consultoria em Uso e Operação de Edifícios e Certificação LEED EB OM. Atualmente atua na área de consultoria de Eficiência energética e auditorias em edifícios comerciais, residenciais na Mitsidi Projetos, tendo realizado diagnósticos energéticos no campo em dezenas de edifícios nos últimos anos. Certificada EDGE Expert e Auditor e com treinamento em “Promotion of Energy Efficiency and Conservation” no Japão e “Energy Efficiency and Renewables” na Alemanha. Possui pós-graduação em docência no Ensino Superior pela Faculdade São Luís e atualmente cursa o Master em Energias Renováveis pela IMF Business School (Nebrija, Madrid).



Inteligência em
eficiência energética
e sustentabilidade.





CONSULTORIA

Focada em redução de gastos com energia e aumento de produtividade, para **edifícios** e **indústria**.



INTELLIGENCE

Pesquisa, inovação e apoio aos programas de eficiência energética, brasileiros e internacionais.



TREINAMENTO

Cursos, workshops e palestras para tomadores de decisões relacionadas à energia em organizações públicas e privadas.

ALGUNS DE NOSSOS CLIENTES

mitsidi
PROJETOS

Setor privado



Setor público



Pesquisa & desenvolvimento



Cooperação internacional



Contextualização



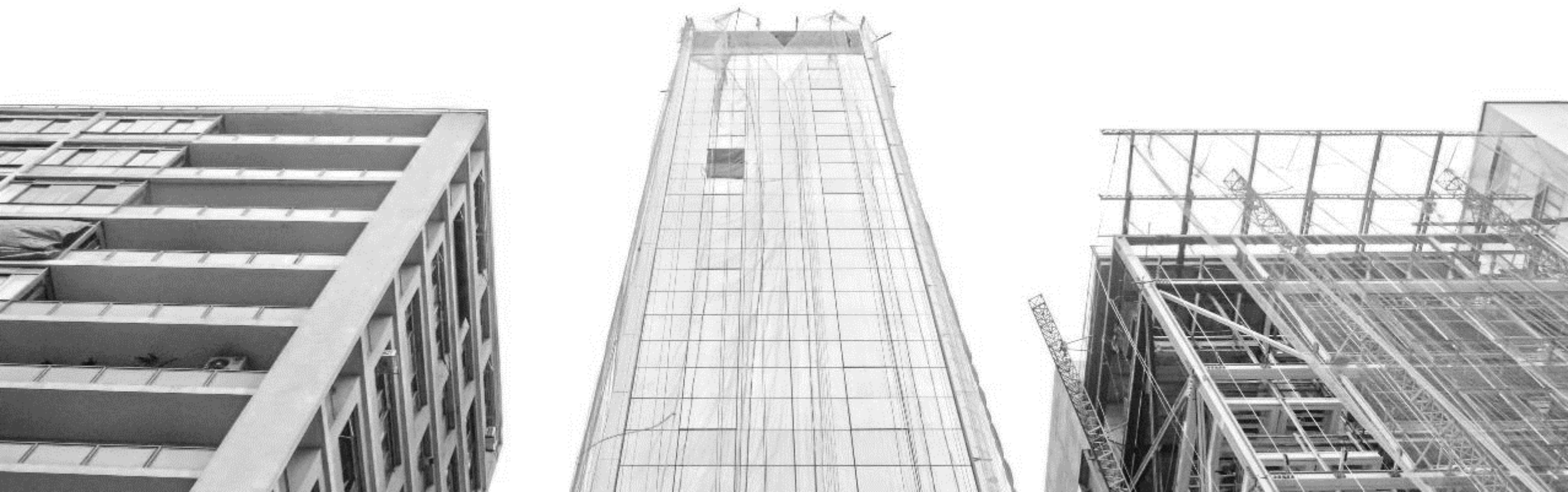
Qual é a importância de edifícios verdes?

Consumo de água



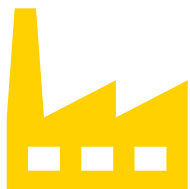
Aumento de 50%
Até 2025
Países em desenvolvimento

Escassez: 1,8 bilhões de
pessoas
Em 2025



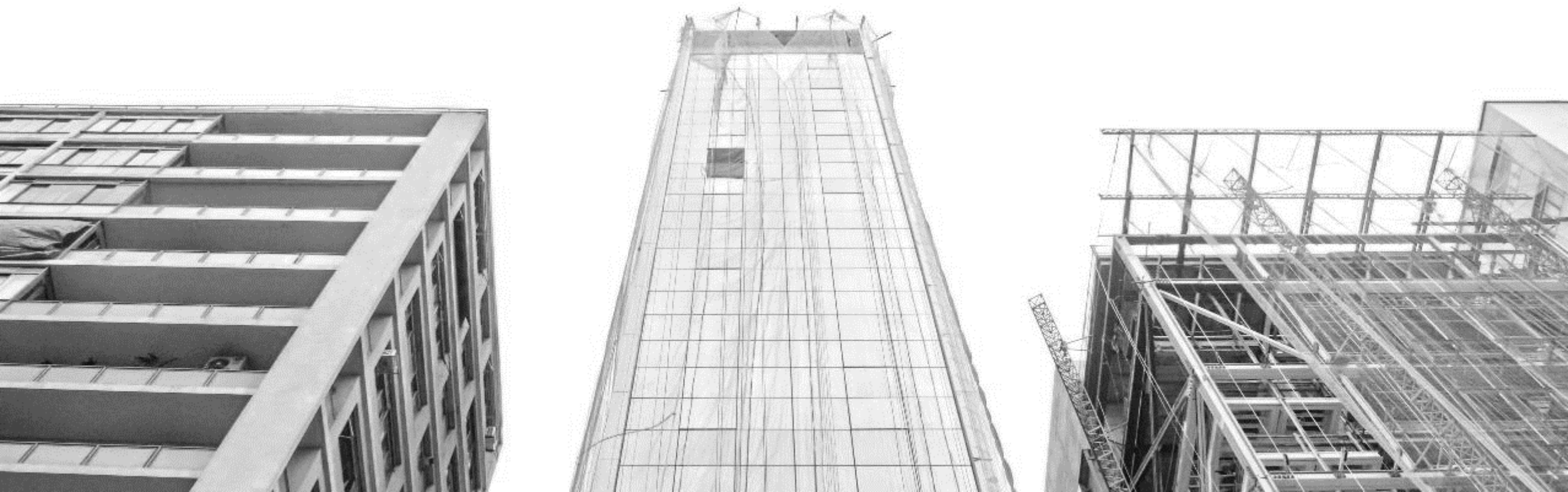
Qual é a importância de edifícios verdes?

Energia incorporada em materiais



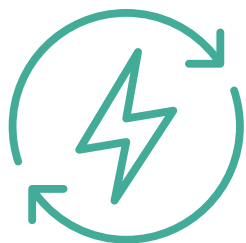
7% Emissões CO2
Produção de
concreto

5% Energia Elétrica
Produção de
alumínio



Qual é a importância de edifícios verdes?

Consumo de energia por edificações (Habitação, públicos, comércio e serviços)



35%

Energia total no
Mundo

Fonte: IEA, 2016

51%

Energia elétrica
no Brasil

Fonte: BEN, 2016

Até **2050** o número de edificações deverá **duplicar** devido às tendências de alto crescimento da população e urbanização

96% do crescimento ocorrerá em países em desenvolvimento!!!

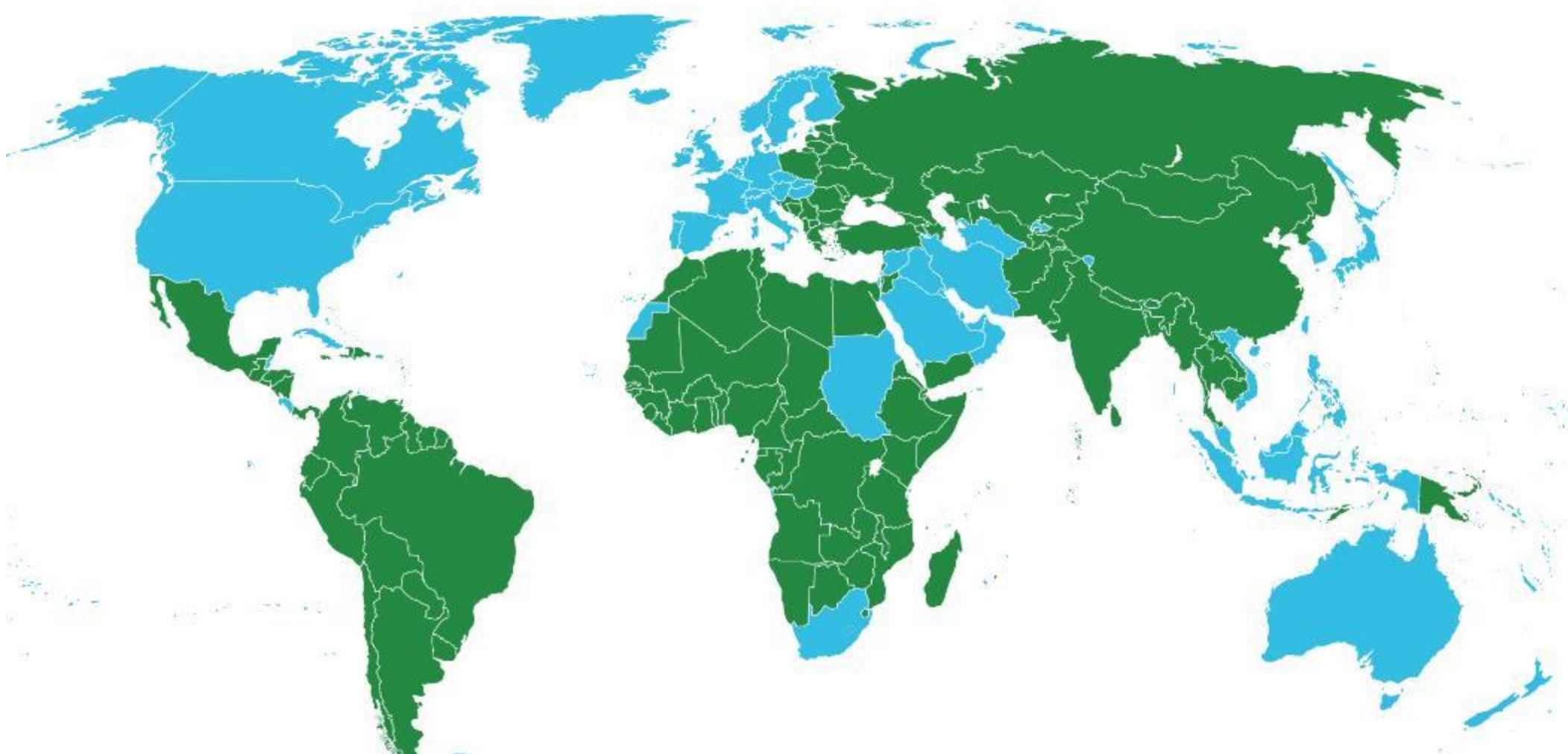
EDGE: Excellence in Design for Greater Efficiencies



Uma estratégia holística para orientar a construção em países que estão em rápido processo de urbanização para uma trajetória de baixo carbono.

EDGE: Excellence in Design for Greater Efficiencies

Presente em mais de 140 países



EDGE: Excellence in Design for Greater Efficiencies

Por que foi criado?



PROPRIETÁRIOS

“Gostaríamos de pagar contas de luz e água mais baratas”.



CONSTRUTORAS

“Gostaríamos de construir edifícios mais eficientes, mas os investidores não querem financiar construções desse tipo”.



BANCOS

“Gostaríamos de financiar construções eficientes, mas não há demanda”



Procedimentos de avaliação: EDGE App



EDGE: Excellence in Design for Greater Efficiencies



uma ferramenta



uma norma



uma certificação

EDGE se aplica para
**novas construções e
retrofits** de 6 tipologias:

Habitação

Lojas/Varejo

Hospedagem

Escritórios

Hospitais

Educacional

A Norma EDGE:



EDGE Avançado e Zero Carbono 2019

Alinhado com [Architecture 2030](#), World Green Building Council (WGBC) e o Acordo de Paris



1. Certificação EDGE

Atinja o padrão mínimo de 20% em energia, água e energia incorporada em materiais.



2. EDGE Avançado

Consuma 40% ou mais economia em energia para um nível mais alto de reconhecimento, com pelo menos 20% de economia em água e materiais.



3. Zero emissão de carbono

Vá direto para a neutralidade de carbono com 40% ou mais economia em energia local, atingindo 100% através de energias renováveis ou completando a compensação de carbono.



OBRIGADA!

Rosane Fukuoka
rosane@mitsidi.com

São Paulo - Brasil
www.mitsidi.com



Demonstração:
<https://app.edgebuildings.com/>

